



DANE KONTRUKCYJNE – STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU

Technologia wykonania budynków

Fundamenty	Ława żelbetowa z betonu B20
Ściany fundamentowe	Bloczki betonowe kl. B15, docieplone styropianem gr.: 10 [cm], hydroizolacja: lepik na zimno i folia kubekowa
Ściany konstrukcyjne	Beton komórkowy gr.: 24 [cm]
Ściany działowe	Beton komórkowy gr.: 12 [cm]
Strop	Konstrukcja drewniana - więzarowa, izolacja: wełna gr. 30 [cm]
Nadproża	Prefabrykowane L-19 i częściowo lane - żelbetowe
Kominy	Systemowe
Dach	Konstrukcja drewniana - więzarowa, pokryta dachówką ceramiczną płaską Wienerberger OREA 9, kolor: szara angoba
Rynny	PCV, kolor: grafitowy
Podbitka dachowa	Panelowa - PCV, kolor: grafitowy
Elewacja	Styropian gr.: 15 cm, tynk mineralny, farba silikonowa
Cokół budynku	Tynk mozaikowy
Okna	Trzyszybowe - PCV, kolor Winchester od zewnątrz, od wewnątrz białe
Parapety zewnętrzne	Stalowe, kolor Winchester
Drzwi zewnętrzne	Gerda z klamką, kolor szary
Brama garażowa	Izolowana WIŚNIEWSKI, segmentowa, z napędem elektrycznym, kolor szary
Rolety zewnętrzne	Nabudowane, w kolorze okien z napęd elektrycznym
Instalacja hydrauliczna	System zgrzewany PPR-C
Instalacja odkurzacza centralnego	Instalacja systemowa zakończona gniazdami, bez odkurzacza
Instalacja domofonowa	Przewodowa zakończona domofonem - kompletna
Instalacja TV	Przewodowa zakończona gniazdami
Instalacja alarmowa	Przewodowa, bez osprzętu
Instalacja komputerowa	Przewodowa, bez osprzętu
Instalacja elektryczna	Miedziana, rozprowadzona zgodnie z projektem zakończona gniazdami i włącznikami
Instalacja kanalizacyjna	Rury PCV podłączone do kanalizacji miejskiej
Instalacja c.o.	Rozprowadzenie do rozdzielaczy z rur miedzianych, od rozdzielaczy z rury ALUPEX, ogrzewanie podłogowe, piec gazowy: Saunier Duval Isotwin F, 2-funkcyjny z zasobnikiem CWU, zamknięta komora spalania
Tynki	Gipsowe KNAUF wykonane maszynowo
Posadzki	Betonowe – wykonane maszynowo, izolacja: styropian



	gr. 10 [cm]
Ogrodzenie frontowe	Murek systemowy, przęsła stalowe - panelowe, furtka stalowa – panelowa, wygradzona przestrzeń na pojemniki na śmieci
Pozostałe ogrodzenie	Z tyłu istniejące wykonane z siatki ogrodzeniowej, z boków (pomiędzy działkami): panelowe - systemowe
Brama wjazdowa na działkę	Stalowa - panelowa, przesuwana z napędem elektrycznym lub teren otwarty przed budynkiem – do uzgodnienia
Taras zewnętrzny	Płyta chodnikowa 30x30 [cm] płukana, kolor grafit + jasnoszary, opaska wokół budynku i podjazd: kostka betonowa cegielka, kolor: grafit
Droga wewnętrzna - współudział	Utwardzona kostką betonową, kolor: szary, oświetlona lampami ulicznymi

Wykończenie budynków wewnątrz

Ściany	Tynk gipsowy + gładź, wymalowane dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze białym
Sufit	Wykończony zabudową systemową z płyt GK, wyszpachlowany i wymalowany dwukrotnie na biało farbą emulsyjną w kolorze białym
Posadzka	Betonowa zatarta na gładko
Kotłownia	Wykonana „na gotowo”, płytki na posadzce, cokolik na ścianie, lamperia do wysokości 1,5 [m] wykonana z tynku mozaikowego, reszta wymalowana na biało
Garaż	Wykonany „na gotowo”, płytki na posadzce, cokolik na ścianie, całość wymalowana na biało
Wykończenie instalacji elektrycznej	Podłączone i zamontowane gniazda oraz włączniki firmy Kontakt Simon, kolor: biały
Parapety	Parapety z konglomeratu, zamontowane i obrobione